



Votre conseiller : Nicolas DAMBRA
CABINET LEROY IMMOBILIER
 23 QUAI JAYR
 69009 LYON
 Email : nicolas.dambra@cl-immo.fr
 Tél : 04.72.29.11.91
 Tél mobile : 06 51 79 37 30
 www.cl-immo.fr

A VENDRE TYPE 6 - 127.1 m² - COLLONGES AU MONT D OR - 790 000 €



Découvrez ce magnifique T6 de 127 m², niché dans le charmant village de Collonges au monts d'or. Situé au sein d'une résidence intimiste entièrement clôturé avec jardin et tout proche de la gare pour rejoindre LYON en quelques minutes.

CARACTERISTIQUES

- 3ème étage
- Ascenseur
- Surface de 127.1 m²
- 6 pièces
- 5 chambres
- 2 salles
- 1 terrasse

REFERENCE

Référence : **125**

MANDAT

Mandat : **SIMPLE N° 1038**

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **790 000 €**

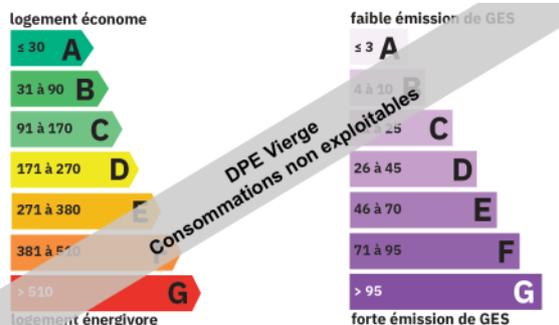
Honoraires à charge : **du vendeur**

COPROPRIETE

Copropriété de : **37 lots**

Charges courantes : **2 200 €/an en moyenne**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Travaux à prévoir : **Aucun travaux**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

- Dressings : **1**
- Cuisine : **SANS CUISINE**
- Salles de bains : **1**
- Salles d'eau : **1**
- Principal revêtement de sol : **Carrelage**
- Chauffage : **INDIVIDUEL/POMPE A CHALEUR**
- Eau chaude : **INDIVIDUEL/**