



**Votre conseiller : Aurélie LEROY**  
**CABINET LEROY IMMOBILIER**  
 23 QUAI JAYR  
 69009 LYON  
 aurelie.leroy@cl-immo.fr  
 Tél : 04.72.29.11.91  
 Tél : 06 10 57 51 58  
 www.cl-immo.fr



## A LOUER GARAGE

**LYON**  
baraban

**75 € CC par mois**

### ADRESSE

69 RUE BARABAN 69003  
69003 LYON

### DESCRIPTION

Garage box sécurisé au 69 rue Baraban 69003 Lyon.  
Proche Part-Dieu

Disponible de suite  
LOT 131 N° de garage 30

Merci de nous contacter au 04.72.29.11.91 pour plus de renseignements ou pour organiser une visite.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

### AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en : **1970**

### DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

### INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **75 €/mois**

dont provision de charges : **10 €**

**(régularisation annuelle)**

Dépôt de garantie : **65 €**

Honoraires charge loc. : **120 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **45 €**