



Votre conseiller: Aurélie LEROY
CABINET LEROY IMMOBILIER
23 QUAI JAYR
69009 LYON
aurelie.leroy@cl-immo.fr
Tél: 04.72.29.11.91
Tél: 06 10 57 51 58
www.cl-immo.fr

A VENDRE TYPE 1 - 15.3 m² - LYON - 68 000 €



LE LOT N° 34

Un local à usage d'habitation situé 5ème étage, d'une superficie de 13.01m²

Avec les 18/1.018èmes des parties communes générales de l'ensemble immobilier

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 740 à 1050 euros (année). Logement à consommation énergétique excessive : classe G.

CARACTERISTIQUES

5ème étage



Ascenseur



Surface de 15.3 m²



1 pièce



1 chambre



1 salle

REFERENCE

Référence :

184

MANDAT

Mandat:

EXCLUSIF N° 1070

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente :

68 000 €

Honoraires à charge :

du vendeur

COPROPRIETE

Statut :

Soumis au statut de la copropriété

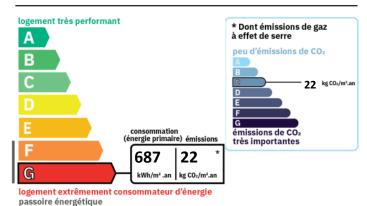
Copropriété de :

33 lots

Charges courantes:

295 €/an en moyenne

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



CONNEXION INTERNET

Fibre : plus de 1 Gbit/s Câble : plus de 1 Gbit/s

IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe foncière : 260 €/an

Dernière AG: 18/12/2024

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Cuisine : KITCHENETTE

Salles de bains : 1

Principal revêtement de sol : Parquet stratifié