



Votre conseiller : Aurélie LEROY
CABINET LEROY IMMOBILIER
 23 QUAI JAYR
 69009 LYON
 aurelie.leroy@cl-immo.fr
 Tél : 04.72.29.11.91
 Tél : 06 10 57 51 58
 www.cl-immo.fr



A LOUER

TYPE 2

35.51 m²

FONTAINES SUR SAONE

470 € CC par mois

ADRESSE

54 RUE PIERRE BOUVIER
 69270 FONTAINES SUR SAONE

Etage : 1

DESCRIPTION

TYPE 2 de 35.51m² au 1er étage d'un immeuble situé au 54 Rue Pierre Bouvier 69270 FONTAINES SUR SAONE (lot 2).

L'immeuble bénéficie d'un ascenseur et d'un digicode. Chauffage électrique et eau chaude individuelle (cumulus électrique).

Loyer mensuel hors charges : 440 € + Charges : 30 € (entretien immeuble, TOM) soit un total de 470€ de loyer mensuel Charges Comprises.

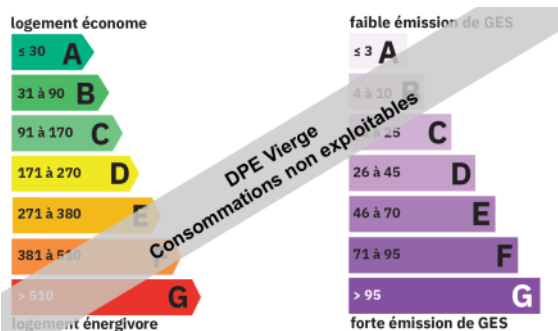
Dépôt de garantie : 440 €.

Honoraires locataire : 465,90 € soit 358.30€ (dossier) + 107,60 € (état des lieux).

Pour visiter ce bien, merci de déposer votre dossier de candidature COMPLET pour vous et vos garants sur le lien CLAC suivant : <https://climmo.candidature-location.com/enter/235>

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



DPE ANCIENNE VERSION

DISPONIBILITE

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : 470 €/mois

dont provision de charges : 30 €

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 440 €

Honoraires charge loc. : 465,90 € TTC

dont pour l'état des lieux : 107,60 €