



**Votre conseiller : Aurélie LEROY**  
**CABINET LEROY IMMOBILIER**  
 23 QUAI JAYR  
 69009 LYON  
 aurelie.leroy@cl-immo.fr  
 Tél : 04.72.29.11.91  
 Tél : 06 10 57 51 58  
 www.cl-immo.fr



## A LOUER GARAGE

LYON

**104 € CC par mois**

### ADRESSE

14 QUAI PIERRE SCIZE  
 69009 LYON

### DESCRIPTION

**GARAGE À LOUER - LYON 9E (Quai Pierre Scize)**  
 Nous vous proposons un garage fermé (N°74) dans la résidence 14 quai Pierre Scize 69009 LYON

Le loyer mensuel hors charges est de 100 € + provision de charges : 4 € soit 104 € de loyer charges comprises.  
 Dépôt de garantie : 100 €.  
 Honoraires à la charge du locataire : 180 € TTC : 108€ TTC (dossier) + 72 € TTC (état des lieux).

Pour organiser une visite, vous pouvez nous contacter au 06.10.57.51.58.

Vous pouvez aussi déposer votre dossier de candidature sur le lien CLAC suivant : <https://climmo.candidature-location.com/enter/238>

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

### DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

### INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **104 €/mois**

dont provision de charges : **4 €**

**(régularisation annuelle)**

Dépôt de garantie : **100 €**

Honoraires charge loc. : **180 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **72 €**