

Votre conseiller : Véronique BORGIA
CABINET LEROY IMMOBILIER
23 QUAI JAYR
69009 LYON
veronique.borgia@cl-immo.fr
04.72.29.11.91
06 76 33 49 51
www.cl-immo.fr

A VENDRE 4 - 80.17 m² - CALUIRE ET CUIRE - Bissardon - 242 000 €



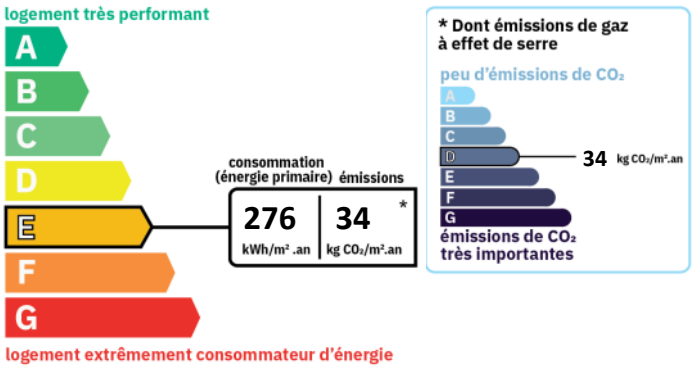
type 4

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1300 à 2200 euros (année 2026).

CARACTERISTIQUES

Rez-de-chaussée
Surface de 80.17 m²
4 pièces
3 chambres
1 salle

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



REFERENCE

Référence : **249**

MANDAT

Mandat : **EXCLUSIF N° 1092**

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **242 000 €**
Honoraires à charge : **du vendeur**
Charges mensuelles : **137,33 €/mois**

COPROPRIETE

Statut : **Soumis au statut de la copropriété**

CONNEXION INTERNET

Cuivre DSL : de 3 à 8 Mbit/s
Fibre optique : plus de 1 Gbit/s

IMPOTS / TAXES / TRAVAUX

Dernière AG : **25/05/2026**
Travaux à prévoir : **Aucun travaux**

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Cuisine : **AMENAGEE**